
Almere, 21 november 2013

Gemeente Almere
t.a.v. de heer M. Lolkema
Postbus 200
1300 AE ALMERE

Betreft: toezicht en handhaving markt

Geachte heer Lolkema,

Vertegenwoordigers van Bewonerscommissies The Jewel en The Library en van VvE Citadel hebben bij Platform Almere Centrum aangegeven dat er een ernstig tekort is aan toezicht en handhaving van het marktreglement en parkeerbeleid. Dit leidt tot overlast en onveilige situaties voor bewoners en bezoekers. In deze brief lichten wij voorgaande toe en vragen wij om een inhoudelijke reactie.

Aandachtspunten

Als centrumbewoners ervaren wij meerdere vormen van overlast die rechtstreeks te herleiden zijn tot de markt. Het betreft:

- overlast door rondzwerfend afval
- parkeeroverlast door oneigenlijk gebruik laden & lossen
- foutparkeren
- blokkeren van nooduitgangen

Rondzwerfend afval

Met name bij The Jewel (Stadhuisplein; boven NewYorker) is er sprake van ernstige vervuiling door rondzwerfend afval. Dit heeft voor de bewoners als gevolg dat een extra schoonmaakbeurt noodzakelijk is. De extra schoonmaakkosten komen voor rekening van de bewoners van The Jewel, terwijl zij niet de oorzaak zijn van de vervuiling. Wij doen dan ook een beroep op artikel 28 van het Marktreglement Almere 2012 waarin is vastgelegd dat de standhouders van de markt verplicht zijn om afval in te zamelen en op te ruimen. Wij zijn van mening dat de verplichting om afval op te ruimen zich niet beperkt tot producten die de standhouder zelf verbruikt, maar dat de verplichting ook geldt voor producten die de standhouder heeft verkocht of te koop aanbiedt.

Laden & lossen

Bij The Library (Stadhuispromenade) bevindt zich een parkeerhaven voor laden en lossen. Deze parkeerhaven wordt als parkeerplaats gebruikt door bezoekers die slechts enkele minuten in het centrum zijn. Zij omzeilen op deze wijze het parkeerbeleid, waardoor leveranciers geen gebruik kunnen maken van de parkeerplek voor laden en lossen. Leveranciers worden op deze wijze gedwongen op de stoep te parkeren of op de rijbaan. In het verleden is hierdoor de toegang tot The

Library meerdere malen geblokkeerd. Door op de rijbaan te parkeren, kunnen abonneementhouders de Bibliotheekgarage niet in- of uitrijden. In bijlage 1 zijn foto's opgenomen waarop de geschetste situatie is vastgelegd. Uit bijgaand Verkeersbesluit (bijlage 2) blijkt dat de Dienst Stadtoezicht dit eveneens als een ongewenste situatie ziet. Aangezien de Marktmeester op marktdagen verantwoordelijk is voor handhaving van het parkeerbeleid, verzoeken wij u strenger toe te zien op oneigenlijk gebruik van de parkeerhavens. Uw medewerking aan het strenger toezien op het parkeerbeleid is van positieve invloed op het effectueren van eerder genoemd Verkeersbesluit.

Foutparkeren

Standhouders parkeren hun privéauto op het marktterrein aan de Stadhuispromenade. Conform het Marktreglement Almere 2012 is dit toegestaan. Wij verzoeken u echter het Marktreglement op dit punt aan te passen. Voor bezoekers van het stadscentrum is niet duidelijk welke auto's van standhouders zijn en welke auto's van reguliere bezoekers zijn. Bezoekers hebben hierdoor de indruk dat (kort)parkeren op de stoep en rijbaan gedoogd wordt. Hierdoor ontstaat dezelfde situatie als in voorgaande alinea is beschreven.

Ook bij het appartementencomplex aan de Wijsgeerbaan en Stadhuisplein (boven o.a. Kwalitaria en Scheer & Foppen) is sprake van foutparkerders: auto's worden geparkeerd en fietsen worden gestald op locaties waar dit niet is toegestaan.

Blokkeren nooduitgangen

Naast het oneigenlijk gebruik van de parkeerhavens bij The Library en het foutparkeren aan de Stadhuispromenade en Wijsgeerbaan, ontstaat bij The Jewel wekelijks een onveilige situatie. In bijlage 3 is een foto opgenomen waaruit blijkt dat een standhouder de nooduitgang van The Jewel blokkeert. Dit is mogelijk door een gebrek aan toezicht en handhaving van het parkeerbeleid op marktdagen. Uit oogpunt van veiligheid is directe actie vereist.

Gesprek

Wij vertrouwen erop via deze brief enkele belangrijke knelpunten onder uw aandacht gebracht te hebben. Graag vernemen wij op welke wijze en binnen welke termijn u hier verbetering in laat aanbrengen. Mocht u een nadere toelichting wensen, dan zijn wij uiteraard bereid deze te geven. Voor het maken van een afspraak om een en ander te bespreken en/of om gezamenlijk over de markt te lopen, kunt u contact opnemen met Piet Kruithof, voorzitter van VvE Citadel. Hij is telefonisch bereikbaar via 06 – 21 52 32 86 en per e-mail via kruithof.p@gmail.com.

Met vriendelijke groet,



Ton van den Berg
Voorzitter Platform Almere Centrum

Bijlagen: 3

Bijlage 1: Foto's foutparkeerders Stadhuispromenade

Een standhouder parkeert zijn vrachtwaren op de locatie voor laden en lossen aan de Stadhuispromenade. Een bezoeker parkeert hier kort (grijze auto). Achter het stelletje dat met boodschappen sjouwt, staat een auto geparkeerd op de rijbaan.



De locatie voor laden en lossen wordt als parkeerplek gebruikt. Auto's en vrachtwagens parkeren op de rijbaan wat het in-/uitrijden van de Bibliotheekgarage moeilijker maakt.



Het marktterrein wordt als parkeerplaats gebruikt. Er is geen sprake van laden en lossen door de standhouder.

Bijlage 2: Verkeersbesluit

Verkeersbesluit	Gemeente Almere
Instellen van een stopverbod voor een deel van de Stadhuispromenade	Steller: W.Schrier Dienst: Stadsbeheer
Nummer: DSO/2012/2473969	Datum: 12 oktober 2012

Burgemeester en wethouders van Almere,

op grond van artikel 18, eerste lid, onder d, van de Wegenverkeerswet 1994 zijn wij bevoegd dit verkeersbesluit te nemen.

Overwegingen

De Stadhuispromenade is een plein in het centrum van Almere dat onder andere dienst doet als marktplein. Aan weerszijden van het plein loopt een rijbaan. De rijbaan aan de westkant (de kant van de bibliotheek) is open voor alle verkeer in beide richtingen en is 5m. breed. Langs deze rijbaan ligt een laad- en losstrook waar bestuurders kunnen stoppen om iemand in of uit te laten stappen of om te laden en te lossen. In de praktijk wordt hiervoor niet alleen het laad- en losvak gebruikt, maar ook de rijbaan. Inrijden van auto's die vervolgens gaan stoppen en zelfs parkeren leidt tot hinderlijke en gevaarlijke situaties. De toegang tot de parkeergarage bij de bibliotheek is op bepaalde momenten niet goed bereikbaar door voertuigen die hinderlijk staan. Het andere dat speelt is dat tijdens marktdagen de rijbaan ter hoogte van de bibliotheek geblokkeerd wordt, doordat hier meerdere voertuigen gaan staan. De bedoeling is om dit in te perken door tijdens marktdagen uitneembare palen op het achterste deel van de Stadhuispromenade te plaatsen. Om het hinderlijke stilstaan van motorvoertuigen voor de toegang tot de parkeergarage te voorkomen wordt op dit punt een stopverbod ingevoerd.

Uit het oogpunt van:

het verzekeren van de veiligheid op de weg;

het beschermen van weggebruikers en passagiers;

het in stand houden van de weg en het waarborgen van de bruikbaarheid daarvan;

is het gewenst om voor een deel van de Stadhuispromenade een stopverbod in te voeren door het plaatsen van verkeersbord E02.

Gelet op:

De bepalingen in de Wegenverkeerswet 1994, het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 (RVV 1990) en het Besluit Administratieve Bepalingen inzake het Wegverkeer (BABW) en de Algemene wet bestuursrecht;

Besluitverplichting:

Op grond van artikel 15, eerste lid van de Wegenverkeerswet 1994 moet een verkeersbesluit worden genomen voor de plaatsing of verwijdering van de in artikel 12 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer genoemde verkeerstekens, alsmede voor de onderborden voor zover daardoor een gebod of verbod ontstaat of wordt gewijzigd.

Advies politie

Overeenkomstig artikel 24 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer is overleg geweest met de regiopolitie, korpsdeel Almere.

Financiën

-

Communicatie

Voordat het besluit genomen wordt, wordt dit afgestemd met de betrokken bewonersvereniging. Van dit besluit wordt openbaar mededeling gedaan in de Stadhuis aan Huis pagina van de Almere Vandaag. Ook wordt het besluit dit besluit gepubliceerd op gemeentebld.almere.nl.

Besluiten

Op grond van vorenstaande overwegingen besluiten burgemeester en wethouders om:

1. door plaatsing van bord E02 van Bijlage I van het RVV 1990 een stopverbod in te stellen voor een deel van de Stadhuispromenade;
2. de bebording te plaatsen conform de bij dit besluit behorende "Situatietekening Stadhuispromenade";
3. de aandacht van belanghebbenden erop te vestigen dat op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht, binnen zes weken nadat het besluit is bekendgemaakt hiertegen een bezwaarschrift kan worden ingediend bij burgemeester en wethouders van Almere.

Almere, 12 oktober 2012

burgemeester en wethouders, namens hen,

G.W.M. Kalkhoven
Advies - en Ingenieursbureau
Stadsbeheer

Bijlage 3: Blokkeren nooduitgang

